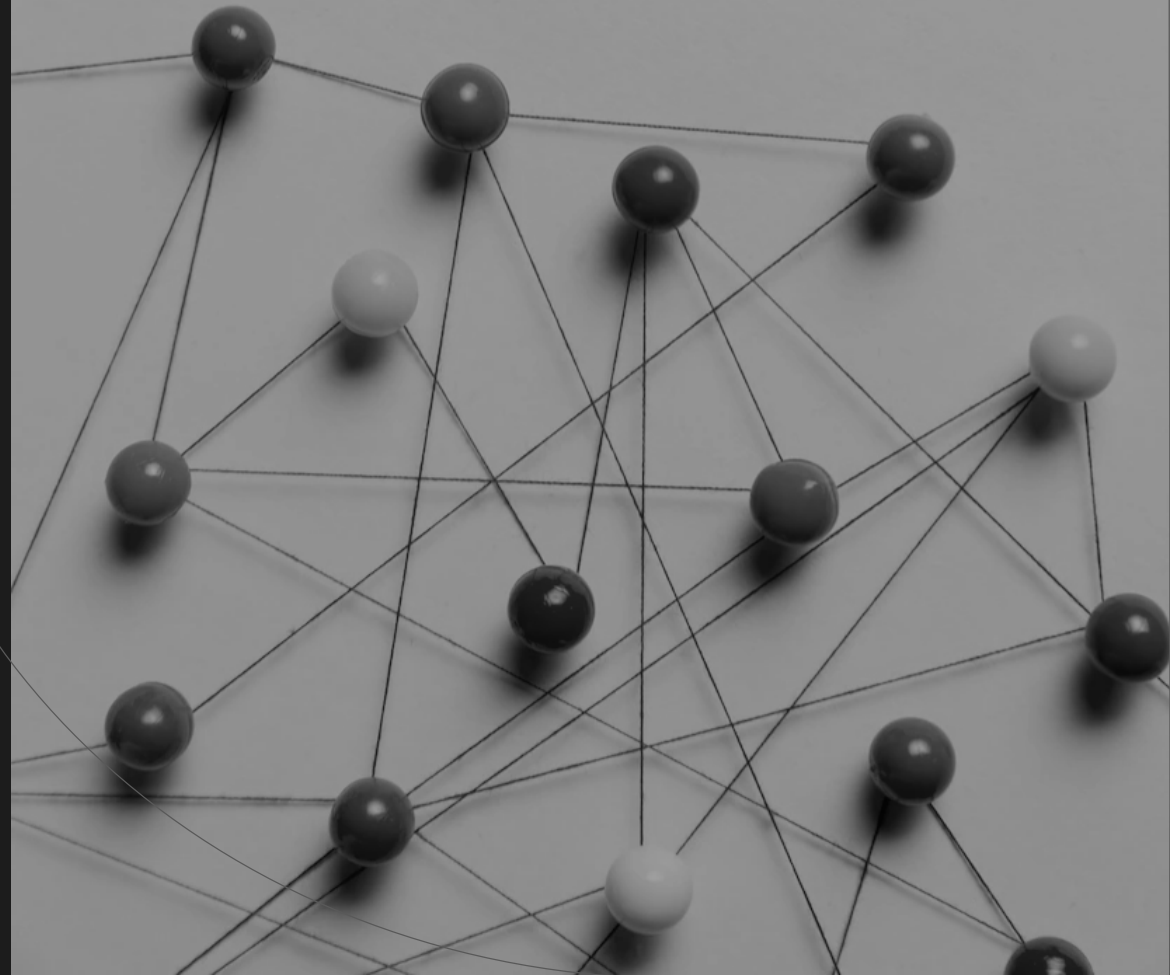
ЦЕНТР ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗВИТИЯ

О нас

RDC
Центр исследований и развития

Содействуем развитию бизнеса в России



О нас

> 20 лет

Исследования и аналитика
комплексные, предпроектные, предынвестиционные

Территориальное развитие
стратегии, концепции, программы, управление

Преференциальные режимы и территории
меры поддержки, ОЭЗ, технопарки и пр.

Консалтинг
управленческий, финансовый, бизнес, правовой, GR

Инструменты позиционирования
сайты, фирменный стиль, презентационные материалы

Наши заказчики:

- органы государственной и муниципальной власти
- представители бизнеса
- институты развития
- представители отдельных отраслей, чья деятельность направлена на системное развитие рынка

ООО «Центр исследований и развития»

зарегистрировано в **2022 году** специально для **реализации проектов по созданию и развитию территорий и имущественных комплексов с особыми условиями предпринимательской деятельности**

ОЭЗ | АЗ РФ | ТОР | Технопарк | Промышленный парк

Наша деятельность (1/2)

Для управляющих компаний

- Подбор релевантных мер государственной поддержки и/или финансирования инфраструктурного развития, подготовка документов «под ключ»;
- Комплексное развитие промышленной территории (мастер-план), включая отдельные разделы:
  - Архитектурно-градостроительная концепция
  - Дизайн-код
  - Маркетинговая концепция
  - Концепция инфраструктурного развития
- Финансовое моделирование, анализ и прогноз показателей
- Управленческий, организационный, стратегический консалтинг
- Формирование партнерской сети

Для бизнеса

- Подбор мер государственной поддержки инвестиционной и текущей предпринимательской деятельности, в т.ч. подбор площадок с льготными условиями ведения бизнеса
- Оформление пакета документов на получение статуса резидента преференциальной территории
- Разработка мастер-планов, бизнес-планов, финансовое моделирование (в т. ч. для получения статуса резидента преференциальной территории, получения субсидий/ грантов по требованиям ведомств, акционеров и пр.)
- Структурирование сделок, правовой консалтинг
- Формирование клиентской сети, производственных кооперационных цепочек, в том числе с вовлечением компаний азиатского рынка

Инструменты позиционирования и продвижения

- Разработка фирменного стиля /брендбука (компании, проекта, территории и пр.)
- Создание сайтов различного уровня сложности
- Разработка презентационных/рекламных/информационных материалов, видеороликов

Наша деятельность (2/2)

Для регионов

- Подготовка документов «под ключ» для создания преференциальных территорий, присвоения специальных режимов и статусов;
- Разработка мастер-планов, бизнес-планов, пояснительных записок, в том числе финансовое моделирование (в т. ч. для использования специальных инструментов поддержки регионов)
- Оценка проектов и мероприятий на предмет релевантных мер государственной поддержки и/или финансирования, подготовка необходимого пакета документов
- Исследования и аналитика, в том числе выявление дефицитов и потенциалов развития
- Подготовка стратегических, концептуальных документов, проектов нормативно-правовых актов
- Разработка программ различного масштаба и уровня проработки с использованием различных инструментов межличностной коммуникации
- Межведомственная коммуникация на государственном и муниципальном уровне

Проекты 2022-2025 гг

Создание ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «Кузбасс»
(в части г. Кемерово), Кемеровская область

ОЭЗ ППТ «Химпром»
Волгоградская область

ОЭЗ ТРТ «Горная Шория»
Кемеровская область – Кузбасс

ОЭЗ ППТ «Южноуральская»
Челябинская область

Инструменты позиционирования

ОЭЗ ППТ «Химпром»

Состав услуг:

- разработка фирменного стиля ОЭЗ
- разработка информационной брошюры
- создание лендинг-страницы ОЭЗ
- создание полноценного сайта ОЭЗ

ОЭЗ ППТ «Кузбасс»

Состав услуг:

- адаптация фирменного стиля ОЭЗ
- разработка информационной брошюры
- создание полноценного сайта для двух ОЭЗ с функционалом личного кабинета
- создание презентационного ролика ОЭЗ ППТ «Кузбасс»

Платформа-агрегатор SocioLogos

Состав услуг:

- создание платформы-агрегатора поиска и взаимодействия профессиональных исполнителей в области социологических и маркетинговых исследований с уникальной системой внутриотраслевого оценивания репутации

Управленческий консалтинг

Разработка мастер-плана развития территории ОЭЗ

Состав определяется по пожеланиям Заказчика
(пример приведен на слайде 6 далее)

Подготовка пакета документов для получения статуса резидента ОЭЗ

В соответствии с требованиями приказа МЭР от 01.04.2024 №189 и применимыми региональными НПА

Программа переселения градообразующего предприятия в связи с планами закрытия производства

Состав услуг:

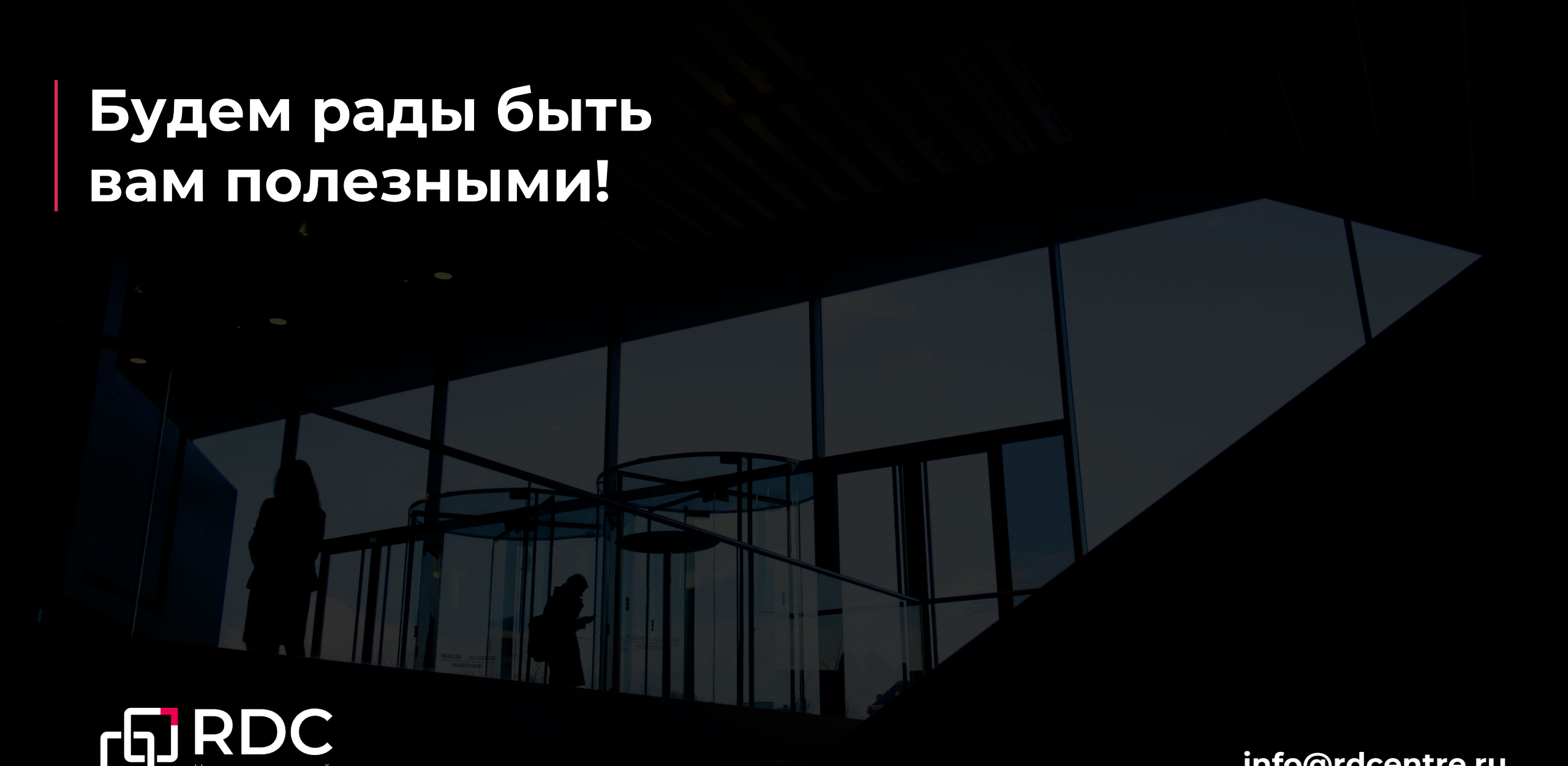
- составление базы работников
- синхронизация с производственными планами
- определение базовых принципов группировок работников
- финансовое моделирование с оценкой расходов компании
- разработка «дорожной карты»
- формирование организационно-правовой модели проекта

Пример мастер-плана*

- **Книга 1. Бизнес-концепция ОЭЗ**
  (целеполагание, портфель проектов, оценка влияния на ключевые показатели ОЭЗ, целевые показатели)
- **Книга 2. Концепция инфраструктурного обеспечения**
  (возможности, потребности, оценка сбалансированности транспортной, инженерной и деловой инфраструктуры; на основании данных книги произведена корректировка ППТ и ПМТ территории ОЭЗ)
- **Книга 3. Финансовая модель. Сценарии развития**
- **Книга 4. Визуальная концепция**
  (концепция фирменного стиля ОЭЗ с представлением ключевых элементов айдентики)
- **Книга 5. Брендбук**
- **Книга 6. Бизнес-концепция Управляющей компании**
  (роль и функции, организационно-финансовая модель деятельности)
- **Книга 7. Архитектурная концепция**
  (колористические решения фасадов, малые архитектурные формы, средовые решения, концепция озеленения)
- **Книга 8. Маркетинговая концепция**
  (идеологическая платформа, ключевые каналы продвижения, событийная активность)
- **Ключевые выводы и предложения**
  (краткий свод предложений книг 1-8)

* Состав мастер-плана может быть уточнен в зависимости от пожеланий и потребностей Заказчика

Будем рады быть вам полезными!



RDC
Центр исследований и развития

info@rdcentre.ru